

קיבוץ בית אלפא הסדר חלוקת פירות הנכסים

מבוא:

1. בשנת 2012, שונה סיווג קיבוץ בית אלפא (להלן: "הקיבוץ") ל"קיבוץ מתחדש", במסגרת תיקון תקנון הקיבוץ ובהתאם לו ולהחלטות הקיבוץ חלו שינויים באורחות החיים בקיבוץ.
2. כעת, הקיבוץ מעוניין להוסיף ולקבוע גם הליך של חלוקת פירות נכסי הקיבוץ, כך שתיווצר זיקה בין פירות נכסי הקיבוץ לבין החברים, הכל בהתאם ובכפוף להוראות הסדר זה.
3. החלוקה על פי הסדר זה מבוססת על חלוקה על פי שני קריטריונים, הכל בהתאם ובכפוף להוראות הסדר זה להלן:
 - 3.1 חלוקה על בסיס ותק החברים, משיעור מוגדר (15% לחישוב זה - השקולים ליותר מ 66% בהקבלה להחלטות לעניין בחוברת השינוי מהרווחים הראויים לחלוקה, כהגדרתם להלן, ובלבד שקודם לכן הופרשה "מנת ברזל", כהגדרתה בסעיף 12 להלן).
 - 3.2 חלוקת רווחים שוויונית.
4. בהליך לפי הסדר זה, נכסי הקיבוץ (במישרין או בעקיפין) נותרים בבעלות הקיבוץ.

הגדרות:

5. בהסדר זה, למונחים הבאים תהיינה ההגדרות שלצידן:
 - 5.1 "אגודת האחזקות" - אחזקות בית אלפא אגודה שיתופית חקלאית בע"מ, 570044867.
 - 5.2 "המועד הקובע" - 4.3.2005. ימחק אם בסופו של דבר תחליטו לבטל את סעיף 6.2 להלן.
 - 5.3 "הקיבוץ" - קיבוץ בית אלפא.
 - 5.4 "זכאי לחלוקת ותק" - מי שזכאי לחלוקת רווחים לפי ותק, בהתאם לסעיף 6 שלהלן.
 - 5.5 "חבר" - מי שנמנה עם חברי הקיבוץ, בהתאם לתקנון הקיבוץ.
 - 5.6 "חבר זכאי לחלוקה שוויונית" - חבר הזכאי לחלוקת רווחים שוויונית לפי סעיף 21 שלהלן.
 - 5.7 "חבר חדש" - חבר, אשר יתקבל לחברות בקיבוץ, לאחר מועד אישור הסדר זה.
 - 5.8 "חלוקת רווחים לפי ותק" - הסכום המחולק באופן דיפרנציאלי לפי ותק, לחברים הזכאים לחלוקה לפי ותק, כמפורט בהסדר זה.
 - 5.9 "חלוקת רווחים שוויונית" - הסכום המחולק באופן שיווני בין כל החברים, כפי שיהיו בקיבוץ, נכון למועד בו תבוצע חלוקה זו, כאמור בסעיף 21 שלהלן.
 - 5.10 "תזרים המזומנים פנוי לחלוקה" - סכום המזומן, כפי שיהיה במועד סגירת הדוחות הכספיים השנתיים והמבוקרים של אגודת האחזקות ועל פי אמות מידה סבירות לחוסן אגודת האחזקות, אשר אינו עומד בקדימות לפירעון לאחר והניתן להעברה לחברי אגודת האחזקות, בהתאם ובכפוף להוראות הדין.

הזכאים לחלוקת רווחים לפי ותק:

6. הזכאים לחלוקת רווחים לפי ותק על פי הסדר זה הינם אלה בלבד :

6.1. מי שנמנה עם חברי הקיבוץ, במועד החלוקה לפי ותק.

6.2. מי שהיה חבר קיבוץ במועד הקובע והלך לעולמו, בעודו חבר קיבוץ, טרם אישור הסדר זה. רשימת החברים המנוחים, הזכאים לחלוקה לפי ותק בהתאם לסעיף זה, מצורפת **כנספח א'** להסדר זה. **כפוף להחלטה בדבר זכות ההורשה de החלוקה לפי ותק.**

נספח א' (שיצורף עם התקדמות הדין)

תנאי לזכאות על פי סעיף זה הינו הסדרת מלוא חובותיו והתחייבויותיו כלפי הקיבוץ, לרבות - אך מבלי לגרוע - הפקדות לפנסיה, ביטוח סיעודי, תשלום לקרן האיזונים וחוב לתקציב האישי .

7. למען הסר ספק, כל אלה **אינם** זכאים לחלוקת רווחים לפי ותק :

חבר קיבוץ, אשר חברותו בקיבוץ נסתיימה, **מכל סיבה שהיא**, לפני המועד בו תיערך חלוקת הרווחים לפי ותק הרלבנטית. **כפוף להחלטת אצניין זכות ההורשה de החלוקה לפי ותק**

ותק:

8. חישוב הוותק לצרכי הסדר זה, בגין כל חבר / חבר מנוח, לפי העניין, שהינו זכאי לחלוקת ותק, יהיה בהתאם לכל הכללים הבאים :

8.1. הוותק יחושב אישית ובנפרד לכל חבר ותיק ;

8.2. הוותק יחושב באופן שווה, קרי, ערך השנה הראשונה כערך השנה האחרונה (לינארי).

8.3. הוותק יחושב החל **מהשנה** בה אושרה החברות באסיפה הכללית או מועד תחילת המועמדות, לפי העניין (לא באופן יחסי לחודש בו ניתן אישור כאמור).

8.4. חבר, אשר עזב את הקיבוץ, קיבל דמי עזיבה וחזר לחברות בקיבוץ – התקופה שעד למועד חזרתו לא תחשב למניין הותק שלו.

8.5. חבר, אשר שהה בחופשה מיוחדת מעל שישה חודשים - תקופת חופשה זו לא תחשב למניין הוותק שלו.

8.6. חבר, אשר שירת בשירות קבע ומשכורתו הועברה לקיבוץ, יצבור ותק בגין תקופה זו.

8.7. חבר שהתקבל לחברות בקיבוץ במעבר מקיבוץ אחר – שנות הוותק שלו תחושבנה החל מהשנה בה אושרה בקשתו להתקבל באסיפה הכללית של הקיבוץ הנעבר.

8.8. בכפוף ליתר הוראות סעיף 8 זה, שנת שירות ותקופת שליחות מחוץ לקיבוץ, מטעם התנועה או הקיבוץ, תבוא בחשבון לחישוב הוותק לצרכי הסדר זה.

9. למען הסר ספק יובהר, כי בתאם לסעיף זה יחושב הוותק רק בגין חבר/ חבר מנוח, שהינו זכאי לחלוקת ותק ואך ורק לצרכי הסדר זה ולא לטובת כל צורך אחר, לרבות ותק לחישוב דמי עזיבה וקצבה, אשר בהתאם להוראת סעיף 77 (ג) לתקנון הקיבוץ, צבירתם נפסקה במרץ 2005.

10. למען הסר ספק, צבירת הוותק על פי הסדר זה לא נפסקת, אלא היא נמשכת כל עוד החבר ממשיך להיות חבר קיבוץ, בהתאם לכללים המפורטים בסעיף 8 לעיל (כלומר, גם לאחר אישור הסדר זה כל החברים ממשיכים לצבור ותק לפי כללי סעיף 8 לעיל).

הרווח הראוי לחלוקה ("הרר"ל):

מידי שנה יוגדרו רווחי אגודת האחזקות, בהתאם ל"תזרים המזומנים הפנוי לחלוקה", כפי שיומלץ על ידי ועד הנהלת אגודת האחזקות ("ההנהלה הכלכלית"), בהתאם לכללים המפורטים ב**נספח** המצורף להסדר זה, ובכפוף לאישורו באסיפה הכללית של אגודת האחזקות, זאת לאחר העברת סכום בשיעור מס חברות העדכני ליום העברה, הכל על בסיס הרווח המאוחד בדוח רווח והפסד המבוקר השנתי של אגודת האחזקות (להלן: "הרר"ל).

11. אגודת האחזקות תעביר את הרר"ל לקיבוץ.

"מנת הברזל":

12. הרר"ל ישמש, בראש ובאשונה, לטובת "מנת הברזל", הכוללת את היעדים הבאים, לפי סדר כתיבתם:

א. תשלומים להשלמת קצבה פנסיונית לחברים פנסיונרים, בהתאם להוראות תקנון הפנסיה של הקיבוץ, כפי שיהיה מעת לעת. לשם ההמחשה, נכון לשנת 2019 עמד על סך של 2,354 אלפי ₪.

ב. תשלומי ערבות הדדית הכוללים: תשלומי "רשת ביטחון" לחברים בגיל עבודה, בהתאם ובכפוף לתקנות האגודות השיתופיות (ערבות הדדית בקיבוץ מתחדש), תשס"ו-2005 והחלטות הקיבוץ בנושא, תשלומי השלמת צרכים מיוחדים לבנים נסמכים, לרבות הפקדות לפנסיה והתחייבויות עבר ו/או התחייבויות אחרות לחברים ובנים, עבור תמיכה ושיקום, ככל שנערך בינם לבין הקיבוץ הסכם בכתב בנושא, החלטות הקיבוץ והוראות הדין. לשם ההמחשה, נכון לשנת 2019 עמדו על סך של 705 אלפי ₪.

ג. התחייבויות עבר של הקיבוץ, אשר הוגדרו עד למועד החלטה זו בלוח סילוקין לפירעון ואושרו על ידי מוסדות הקיבוץ.

ד. סיעוד, בהתאם ובכפוף להסדר "ביטוח" סיעודי חלופי לחברי בית אלפא או כל החלטה אחרת שתתקבל בקיבוץ, מעת לעת לרבות הפקדות לקרן הסיעוד לפי דו"ח אקטואר.

ה. קרן מילואים - תשלום שנתי בסך של 250,000 ₪, המהווה השלמה בשלבים לסך ההון הנדרש בקרן המילואים לכיסוי מלוא החוב האקטוארי של הקיבוץ. למען הסר ספק יובהר, כי הקיבוץ יהיה רשאי להחליט על הקצאת סכום נוסף לטובת החוב האקטוארי, מתוך 85% מיתרת הרר"ל, שיוקצו לקיבוץ, בהתאם ובכפוף לקבוע להלן.

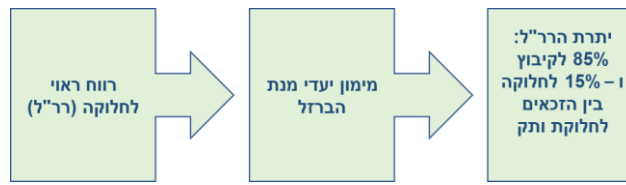
ו. השקעות בקיבוץ (בקהילה) בגובה הפחת במבנים ותשתיות צרכנים בקהילה.

13. מידי שנה ולאחר שכל היעדים המפורטים ב"מנת הברזל" יפרעו במלואם, תחולק יתרת הרר"ל (ככל שתהיה) כך:

א. 85% לקיבוץ (קהילה), אשר יהיה רשאי לעשות שימוש בכספים אלה לצרכיו השוטפים, בהתאם להחלטותיו, מעת לעת.

ב. 15% (יובהר כי בהתאמה לאמור לעיל בחוברת השינוי לחישוב זה, 15% במודל זה - שקולים ל יותר מ 66% בהקבלה להחלטות לעניין בחוברת השינוי) יחולקו בין הזכאים לחלוקה בגין ותק – סכום זה יחולק בין כלל הזכאים לחלוקת ותק, בהתאם ובכפוף להוראות הסדר זה. חלקו של כל אחד מהזכאים לחלוקת ותק יהיה באופן יחסי לסכום הזכאות שלו, אשר טרם נפרע, פרי פסו.

לשם ההמחשה:



דוגמא מספרית להמחשה:

רווח ראוי לחלוקה מאחזקות בית אלפא 8 מלש"ח, פחות 4 מלש"ח "מנת הברזל" = 4 מלש"ח : מתוכם 15% = 600,000 ₪ לחלוקה לפי ותק , 85% = 3.4 מלש"ח להעברה לכלל שימושי הקיבוץ (לרבות חלוקה אפשרית שוויונית לחברים).

חלוקת רווחים לפי ותק:

14. **"סכום החלוקה השנתית לפי ותק"**, לחלוקה בין הזכאים לחלוקת ותק השנתית, יחושב כך :

לאחר הפחתת סך סכום מנת הברזל מהרר"ל **תוכפל** היתרה (ככל שתהיה) 15%.

$$\left[\text{מנת ברזל} - \text{רר"ל} \right] \times 15\% = \text{סכום החלוקה השנתית לפי ותק}$$

15. **חישוב שנות הוותק של הזכאים לחלוקת ותק :**

מידי שנה בה יהיה סכום חלוקה שנתית לפי ותק כאמור, יבוצע תחשיב שנות הוותק שהצטברו בגין כל אחד מהזכאים לחלוקת ותק, בהתאם לכללים לחישוב ותק לעיל.

16. **שווי שנת ותק:**

מידי שנה בה יהיה סכום חלוקה שנתית לפי ותק כאמור, תחושב שווי שנת הוותק, לאותה שנה, לפי סכום החלוקה השנתית לפי ותק **חלקי** סך שנות הוותק של כל הזכאים לחלוקת ותק (כפי שחושבו לכל אחד מהם כאמור), באותה שנה.

$$\frac{\text{סכום החלוקה השנתית לפי ותק}}{\text{סך שנות הוותק של הזכאים לחלוקת ותק, באותה שנה}} = \text{שווי שנת ותק}$$

17. **הסכום השנתי לכל זכאי לחלוקת ותק :**

הסכום שישולם בשנה מסוימת לכל זכאי לחלוקת ותק, בהתאם ובכפוף להוראות הסדר זה, יחושב כך :

שווי שנת ותק (באותה שנה) **במכפלת** מספר שנות הוותק שנצברו לטובת הזכאי לחלוקת ותק (כל זכאי לפי כמות שנות הוותק שחישובו בגינו, נכון לאותה שנה).

$$\text{שווי שנת ותק באותה שנה} \times \text{מס' שנות הוותק שחושבו באותה שנה לזכאי לחלוקת ותק} = \text{הסכום השנתי לאותו זכאי לחלוקת ותק}$$

מועד התשלום:

18. התשלום לזכאים לחלוקת ותק, בהתאם ובכפוף להוראות הסדר זה, יהיה תוך 3 חודשים ממועד אישור הדו"חות הכספיים של הקיבוץ באסיפה הכללית השנתית.

סחרות בזכות לחלוקת רווחים לפי ותק:

19. זכות הזכאים לחלוקת ותק הינה אישית, לכן למעט זכות ההורשה כאמור, לא ניתן להעביר זכות זו, בכל דרך, לרבות: למכור ו/או לשעבד ו/או למשכן זכות זו, כולה או חלקה, בכל מועד ומכל סיבה שהיא.

20. **הורשה: להצגה מקדימה.**

20.1. במקרה בו זכאי לחלוקת ותק הלך לעולמו, יהיו יורשיו זכאים לסכום מוגדר לחלוקה, בהתאם ובכפוף לכללים שלהלן:

- א. הסכום יוגבל לסך של עד [] ש"ח ("הסכום ההורשה המקסימלי").
- ב. סכום ההורשה המקסימלי יהיה במקרה בו החבר המנוח צבר 37 שנות ותק, לפי תחשיב שייערך בעניינו נכון למועד בו החבר המנוח הלך לעולמו, על פי הכללים לחישוב הוותק, המפורטים בהסדר זה לעיל. ככל שהחבר המנוח לא צבר 37 שנות ותק כאמור, יקבע הסכום באופן יחסי לשנות הוותק שנצברו בעניינו ולסכום ההורשה המקסימלי.

לדוגמא:

במקרה בו נצברו 20 שנות ותק, יהיה עזבון החבר המנוח זכאי לסכום לפי התחשיב הבא:
20 חלקי 37 במכפלת סכום ההורשה המקסימלי.

ג. מהסכום שיחושב כאמור בס"ק ב' יופחת סך הסכום שהחבר המנוח קיבל בפועל מהקיבוץ, במסגרת הסדר זה ובמסגרת האיזונים על פי הסדר שיוך הדירות שנערך בקיבוץ.

ד. היתרה על פי ס"ק ג' (ככל שתהיה) תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, כפי שיהיה ידוע במועד בו הלך החבר המנוח לעולמו.

ה. היתרה על פי ס"ק ג' (ככל שתהיה), תפרע בהתאם ובכפוף להוראות הסדר זה, לפי חלקו היחסי של החבר המנוח לסך הכולל של שנות הוותק של הזכאים לחלוקת ותק, כפי שתהיה מידי שנה, עד לתשלום מלוא היתרה.

20.2. היורשים הציגו בפני הקיבוץ צו ירושה או צו קיום צוואה וכן הודיעו לקיבוץ, מראש ובחתימת כל היורשים, לאיזה חשבון בנק הם מבקשים שיועבר אליו התשלום. לצורך קידום הטיפול בנושא, יבחרו היורשים – באמצעות חתימת כל היורשים - נציג מטעמם (מביניהם או אדם אחר) אשר יעמוד בקשר עם הקבוץ לעניין זה ויהיה מוסמך להעביר לקיבוץ מהיורשים ולהיפך, כל מידע נדרש.

20.3. למען הסר ספק יובהר, כי למעט יתרת הזכות של הזכאי לחלוקת ותק המנוח בכפיפות להוראות סעיף 20 זה, אין ליורש כל זכות נוספת כלפי הקיבוץ, לרבות (אך מבלי לגרוע) קבלה לחברות בקיבוץ ו/או זכות הצבעה בקיבוץ, באיזה מהחלטות הקיבוץ.

א. הוראות סעיף זה יחולו גם על יורשי חברים מנוחים, אשר הלכו לעולמם לאחר היום הקובע ובטרם אושר הסדר זה, בעודם חברי קיבוץ, הכלולים ברשימה המצורפת כנספח א' להסדר זה.

ב. הסכומים שיחולקו ליורשים יגרעו מהכנסות הקיבוץ. היורש ימציא אישור על שיעור ניכוי המס במקור ובהעדר אישור ינוכה מס כחוק.

חלוקה רווחים שוויונית

21. בנוסף לחלוקת רווחים לפי ותק, הקיבוץ יהיה רשאי להחליט על חלוקת רווחים, **באופן שוויוני**, בהתאם לכל אלה:

א. חלוקת הרווחים השוויונית הינה בין **כלל חברי הקיבוץ הנוכחיים**, לרבות חדשים, כפי שיהיו נכון למועד החלוקה.

למען הסר ספק, חבר קיבוץ אשר הלך לעולמו, בכל מועד שהוא, יורשיו לא יהיו זכאים לחלוקת רווחים שוויונית. כך גם יורשי חברים מנוחים, אשר הלכו לעולמם לאחר המועד הקובע ובטרם אישור הסדר זה – אינם זכאים לחלוקת רווחים שוויונית.

- ב. חלוקת הרווחים השוויונית תהיה מתוך **יתרת** הכספים שתיוותר בקיבוץ מהכספים שיועברו אליו, על פי סעיף 13 א לעיל (כלומר, מתוך 85% שיועברו לקיבוץ מיתרת הרר"ל, **לאחר** מנת הברזל), בצירוף מקורות נוספים לקיבוץ (ככל שיהיו, במועד הרלבנטי) זאת לאחר השימוש שהקיבוץ יעשה בכספים אלה, לטובת צרכיו השוטפים של הקיבוץ, אם וככל שתיוותר.
- ג. עם סיום החברות בקיבוץ, מכל סיבה שהיא, לרבות מחמת פטירה, תפקע הזכות לחלוקת רווחים שוויונית.
- ד. הזכות לחלוקת רווחים שוויונית **אינה ברת הורשה** ולא ניתן להעבירה בכל אופן ובכל מקרה, לרבות באמצעות מכירה (בתמורה או שלא בתמורה) ו/או שעבוד.

חבר בחופשה מיוחדת

22. חבר השוהה בחופשה מיוחדת, בשנה או בחלק ממנה בגינה מחולקים רווחים, לא יהיה זכאי לחלוקת רווחים כלשהי, בין חלוקת רווחים לפי ותק ובין חלוקת רווחים שוויונית. זכאותו לחלוקה, בהתאם ובכפוף להוראות הסדר זה, תחודש לאחר סיום חופשתו.

סיום חברות שלא עקב פטירה:

23. הרווחים שיחולקו לחברים לפי הסדר זה הינם על חשבון דמי העזיבה, אם וככל שהחבר זכאי להם על פי דין.
24. במקרה של סיום חברות בקיבוץ מחמת פטירה, אזי לגבי החלוקה לפי ותק בלבד - תחול הוראת סעיף 20 לעיל.
- בכל מקרה אחר בו תפקע החברות, לרבות מחמת פטירה לגבי חלוקה שוויונית - העוזב לא יהיה זכאי עוד לחלוקת רווחים, בכל אופן ובכל מועד.

קיצוץ

25. הקיבוץ רשאי לקזז את חלקו של החבר / החבר המנוח ברווחים, בהתאם ובכפוף להסדר זה, מכל חוב ו/או התחייבות של החבר/החבר המנוח כלפי הקיבוץ, לרבות הפקדות לפנסיה, ביטוח סיעודי, תשלום לקרן האיזונים, כל אלה בהתאם להחלטות הקיבוץ מעת לעת, וכן מחוב לתקציב האישי ו/או מחוב של בנו/בתו של החבר.

מיסוי

26. כל תשלום על פי הסדר זה, בין לחבר ובין ליורש של חבר, בין על פי החלוקה לפי ותק ובין על פי החלוקה השוויונית, יועבר לזכאי לאחר ניכוי מס על פי דין, אם וככל שיהיה.

קרן מילואים

27. התשלום השנתי על פי סעיף 12 לעיל מהרר"ל יועבר לקרן המילואים עד לכיסוי מלוא החוב האקטוארי של הקיבוץ.
28. ככל שיוותרו בקיבוץ כספים מתוך 85%, אשר יועברו לקיבוץ לאחר "מנת הברזל", כאמור בסעיף 13 א לעיל, אזי תינתן עדיפות להעברה נוספת לקרן המילואים, לטובת מטרותיה, בהתאם להחלטות שתתקבלנה באותה העת.
29. בנוסף, הסכם השעבוד בין הקיבוץ לבין קרן מילואים לחברי קיבוץ בית אלפא, אגודה שיתופית חקלאית בע"מ יכלול הוראה, לפיה השעבוד על פיו הינו, בין היתר, להבטחת "מנת הברזל" על פי סעיף 12 לעיל, כך שהיא תיכלל ב"סכומים המובטחים", כהגדרתם בהסכם השעבוד

תוקף:

30. הסדר זה ייכנס לתוקף בכפוף לאישורו באסיפה הכללית של הקיבוץ, בהצבעה בקלפי, ובלבד שהצביעו לפחות 2/3 (שני שלישים) מכלל חברי הקיבוץ, מתוכם לפחות 3/4 (שלושה רבעים) הצביעו בעד.

31. הסדר זה ניתן לשינוי ברוב הדרוש לאישור הסדר זה.

32. הוראות הסדר זה תבואנה במקום כל החלטה, נוהל והסדר אחר בכל הקשור ו/או הנוגע לנושא זה או דומה לו, לרבות החלטות בנוגע ל"מדרג השימושים", פרק 8 ונספח 8 להסדר שינוי אורחות החיים וכן סעיפים 1-5 בנספח א ("עקרונות למימון הסדר הפנסיה") להסדר פנסיה קיבוץ בית אלפא (שאושר בקלפי הקיבוץ ביום 12.1.2018. למען הסר ספק, במקרה של סתירה בין איזה מהוראות הסדר זה לבין החלטה/נוהל/הסדר קודם כאמור, תגברנה הוראות הסדר זה.

טיוטא לדיון מקדמי