

תקנון חדרים לאירוח

קיבוץ בית אלפא

1. הגדרות

בתקנון זה יהיו למונחים הבאים המשמעות שלצידם:

- 1.1. "הקיבוץ" - קיבוץ בית אלפא.
- 1.2. "בית המגורים" – בית המגורים ששויד לחבר, בהתאם להחלטות הקיבוץ, בין אם נחתם הסכם חכירה בין החבר לבין רשות מקרקעי ישראל ובין אם טרם נחתם.
- 1.3. "חבר" – מי שנמנה עם חברי הקיבוץ על פי דין, מעת לעת.
- 1.4. "חדרים לאירוח" או "חדרים" - בית המגורים או חדר / מערכת חדרים בבית המגורים או מבנה הצמוד אליו, המושכר למטיילים/ נופשים/אחרים, למשך לילה אחד או מספר לילות, עד 30 לילות ברציפות, במסגרת כלשהי, לרבות בשכירות משנה או במסגרת אתר AIR BNB או דומים לו.
- 1.5. "האורחים" – אורחי החדרים לאירוח.
- 1.6. "תקנון הקיבוץ" - תקנון הקיבוץ, כפי שיהיו מעת לעת.
- 1.7. "תקנון זה" – תקנון חדרים לאירוח זה, לרבות כל שינוי בו, כפי שיאושר בקיבוץ, מעת לעת.

2. מבוא

- 2.1. הקיבוץ מכיר בחשיבות יזמות החדרים לאירוח והשכרות אחרות לזמן קצר, לשם התפרנסות חבריו וכמענה לצרכים נוספים. לצד זה, הקיבוץ מעוניין לשמור על אורחות החיים וביטחון חבריו ותושביו. לכן, החלטה זו באה להסדיר את זכויות וחובות החברים המעוניינים להשכיר חדרים לאירוח.
- 2.2. חבר יהיה רשאי להפעיל ולנהל חדרים למטרת אירוח אך ורק אם הקיבוץ נתן לו "אישור השכרת חדרים לאירוח" מהקיבוץ, בהתאם ובכפוף להוראות תקנון זה.

3. תנאים להשכרת והפעלת חדרים למטרת אירוח

- 3.1. חבר המעוניין לנהל ולהשכיר חדרים לאירוח, יגיש בקשה בכתב לגוף, שימונה על ידי ועד ההנהלה לשם כך (להלן: "ועדת השכרות"), למתן "אישור השכרת חדרים לאירוח" (להלן: "הבקשה").
- 3.2. בבקשה יפרט החבר את פרטי החדרים לאירוח, לגביהם הוא מעוניין לקבל אישור השכרת חדרים לאירוח (חדר / מספר חדרים / הבית כולו/ מבנה צמוד), המסגרת בה הוא מעוניין להשכיר את החדרים למטרת אירוח (AIR BNB, ZIMMER, שכירות משנה וכו') וכתב הצהרה חתום על ידי החבר, לפיו הוא מתחייב לקיים אחר מלוא הוראות תקנון זה, לרבות החתמת האורחים על התחייבותם לשמור על אורחות החיים של הקיבוץ. נוסח הבקשה מצורף כנספח א' לתקנון חדרים לאירוח זה.
- 3.3. ועדת השכרות תהיה רשאית לאשר את הבקשה למתן "אישור השכרת חדרים לאירוח" רק אם היא תמצא שכל התנאים הבאים מתקיימים בעניינו של המבקש:
 - 3.3.1. המבקש מקיים אחר כל חובותיו והתחייבויותיו כלפי הקיבוץ, לרבות בהתאם לתקנון הקיבוץ, החלטות הקיבוץ, וההסכמים שבין החבר לבין הקיבוץ.
 - 3.3.2. דיווח כנדרש לרשויות המס על הכנסות המתקבלות מהשכרת החדרים לאירוח - דרך הנהלת חשבונות או ישירות מול מס הכנסה, זאת כפי שיוורה גזבר / חשב הקיבוץ, בהתאם לתקנון יזמויות שייקבע בקיבוץ, מעת לעת.
 - 3.3.3. עריכת כל הביטוחים, המפורטים בסעיף 8 שלהלן. החבר יציג בפני אחראי הביטוח של הקיבוץ, אישור ביטוח מתאים.
 - 3.3.4. קבלת כל רישיון הדרוש על פי דין, מעת לעת, על חשבונות ואחריותו הבלעדיים של החבר.
 - 3.3.5. עמידה בתקני הבטיחות הנדרשים על פי ההנחיות ועדת התכנון של הקיבוץ.

- 3.3.6. באחריות החבר המבקש להסדיר את החדרים לאירוח והשימוש בהם מול הוועדה המקומית, על חשבונו ואחריותו הבלעדיים של החבר.
- 3.3.7. באחריות החבר המבקש להסדיר החדרים לאירוח והשימוש בו מול רשות מקרקעי ישראל, על חשבונו ואחריותו הבלעדיים של החבר.
- 3.3.8. חבר שאינו מתגורר בפועל בקיבוץ, יודיע לקיבוץ בכתב, יחד עם הגשת הבקשה, מי ישמש כנציגו, אשר ידאג לקיום הוראות תקנון זה על ידי אורחיו וכן כדי לתת להם שירות. הנציג מטעם החבר חייב להיות מי שמתגורר בקיבוץ.
- 3.3.9. התחייבות החבר לשמירה על דו-קיום בין האורחים לבין חברי ותושבי הקיבוץ, כמפורט בתקנון זה ובתקנון הקיבוץ, בנוסח המפורט בבקשה המצורפת כאמור **כנספת א'.**
- 3.3.10. השימוש בחדרים לאירוח על ידי האורחים יהיה למטרת נופש / מגורים בלבד.
- 3.3.11. קבלת אישור השכרת חדרים למטרת אירוח מן הקיבוץ, לאחר בחינה ואישור של ועדת השכרות, כי מתקיימים כל התנאים על פי סעיפים 3.1.10-3.1.1 לעיל.
- 3.4. להסרת ספק, גם לאחר מתן אישור השכרת חדרים לאירוח וכן במהלך כל התקופה בה החבר יהיה מעוניין להמשיך ולהשכיר את החדרים למטרת אירוח, נדרש החבר לעמוד בכל התנאים דלעיל, שאם לא כן, יפקע האישור השכרת חדרים לאירוח, שניתן לו.
- 3.5. דחתה ועדת השכרות את הבקשה או בוטל האישור להשכרת החדרים לאירוח, אזי החבר לא יהיה רשאי להפעיל / להשכיר / לתת רשות שימוש בחדרים לאירוח, לכל צד ג', בין בתמורה ובין שלא בתמורה.
- 3.6. **ערעור** – החבר יהיה רשאי לערער על החלטת ועדת השכרות, תוך 7 (שבעה) ימים ממועד המצאת החלטת הסירוב לחבר. הערעור יהיה בפני ועד ההנהלה, שהחלטתו תהיה סופית ומכרעת.
- 3.7. **דרישת רשות שלטונית** – אף אם ניתן אישור השכרת חדרים לאירוח, בהתאם להוראות סעיף זה, החבר יחדל להשכיר / להפעיל את החדרים לאירוח, בכל מקרה בו רשות שלטונית תדרוש זאת. למען הסר ספק יובהר, כי במקרה זה לחבר לא תעמוד כל זכות ו/או תרופה כלפי הקיבוץ.
- 4. שמירה על אורחות חיים בקיבוץ**
- 4.1. חבר המעוניין באישור השכרת חדרים לאירוח, יתחייב, במסגרת הבקשה, כי הוא ידאג לכך שאורחיו ישמרו על אורחות החיים בקיבוץ, במשך כל תקופת שהותם בחדרים לאירוח ו/או בקיבוץ, ובכלל זה, כל אלה:
- 4.1.1. האורחים ישמרו על יחסי שכנות טובים וימנעו מכל מטרד, לרבות – אך מבלי לגרוע – רעש לא סביר (כגון: צפיייה בטלוויזיה / שמיעת מוזיקה, בעוצמות לא ראויות וצעקות), "על האש", בצמוד לבית השכנים או בשעות שאינן סבירות. האורחים ישמרו על ניקיון החדרים לאירוח, סביבתם ויתר שטחי הקיבוץ.
- האורחים ימנעו משכרות וצריכת סמים בחדרים לאירוח ובשטחי הקיבוץ. האורחים יפעלו בהתאם להנחיות הגורמים המוסמכים בקיבוץ.
- "שעות סבירות"** – בין השעות 07:00 - 21:00.
- 4.1.2. האורחים אינם רשאים להביא עימם חיות לחדרים לאירוח, למעט במקרה חריג של כלב, המשמש ככלב נחיה, בהתאם ובכפוף להוראות הדין בנושא.
- 4.1.3. האורחים רשאים לחנות אך ורק בחניות המסומנות והמותרות לכך, כפי שהקיבוץ ייקבע, מעת לעת. האורחים **אינם** רשאים להיכנס לכל מקום אחר משטחי הקיבוץ, למעט לחדרים לאירוח, ובמיוחד לא לחצרות הבתים בקיבוץ. האורחים ינהגו במהירות נסיעה, כמקובל בקיבוץ, ובהתאם לשילוט ותנאי הדרך, תוך התחשבות מרבית בהולכי הרגל ונקיטת משנה זהירות.
- 4.1.4. חל איסור מוחלט של קטיף פירות ו/או ירקות ו/או פרחים.
- 4.1.5. החבר המפעיל חדרים לאירוח ידאג לשילוט מתאים והכוונה של אורחיו לחדרים לאירוח, כולל תיאום עם השומר בשער הקיבוץ, על פי הנחיות ועדת תכנון.

4.2. החבר המפעיל את החדרים לאירוח הוא האחראי הבלעדי להתנהגות אורחיו ובהתאם עליו להודיע לאורחיו אודות הנחיות אלו, להחתימם על קריאת והבנת הנחיות אלה, וכן יוודא שהם מקיימים אותן, במהלך כל שהותם בקיבוץ.

נוסח לחתימת האורח מצורף **כנספח ב'** לתקנון זה.

4.3. **הפרה :**

4.3.1. בכל מקרה בו החבר ו/או מי מהאורחים יפר איזה מההתחייבויות לעיל, ישלם החבר לקיבוץ פיצוי מוסכם בסך של _____ ₪ בעבור כל הפרה. ועד ההנהלה של הקיבוץ יהיה רשאי לעדכן את הסכום על פי סעיף זה, מעת לעת.

4.3.2. לאחר 2 הפרות על ידי מי מאורחיו, החבר לא יהיה רשאי להשכיר את החדרים לאירוח, במשך 180 ימים, זאת בנוסף לתשלום הפיצוי המוסכם כאמור.

4.3.3. במקרה של הפרות 3 חוזרות יבוטל האישור עד להודעה חדשה.

4.3.4. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל תרופה ו/או סעד העומדים לקיבוץ ו/או מי מחבריו, על פי דין ו/או החלטות הקיבוץ בנושא.

5. **שירותי הקיבוץ**

5.1. הקיבוץ יהיה רשאי לקבוע, מעת לעת, כי האורחים יהיו רשאים ליהנות משירות כזה או אחר המסופק בקיבוץ, לרבות המחירון בעבור שירותים אלה (אם וכאשר) כגון כניסה לבריכת השחייה וכדומה. הסכים הקיבוץ לספק שירות כלשהו, ישלם בעבורו החבר או שהם ישולמו על ידי האורח, סמוך לפני מתן השירות. למען הסר ספק יובהר, כי בכל מקרה הקיבוץ אינו מסבסד שירותים לאורחים וככל שהחבר לא יישא בעלות השירות, האורח יוכל ליהנות ממנו, רק כנגד תשלום, מבעוד מועד.

5.2. תתאפשר הפרדה ברישום ההוצאות של החבר המפעיל את החדרים לאירוח מן ההוצאות הפרטיות של חבר זה.

6. **מיסים ותשלומים**

אין באמור בתקנון זה כדי לגרוע מאיזה חובות ו/או התחייבויות החבר כלפי הקיבוץ, לרבות חובתו לשאת בכל המיסים והתשלומים, לרבות תשלומים שוטפים (חשמל, מים, ארנונה, אינטרנט, כבלים, טלפון וכו') כפי שהקיבוץ ידרוש מכלל חברי ו/או תושבי הקיבוץ, מעת לעת.

7. **פרסום**

ככל שניתן לחבר אישור השכרת חדרים לאירוח, יהיה החבר רשאי לפרסם את החדרים לאירוח, נשוא האישור - באמצעים דיגיטליים אחרים, כגון ZIMMER / AIR BNB וכו', על פי שיקול דעת החבר, בהתאם ובכפוף להוראות תקנון זה.

למען הסר כל ספק, אין בכך כדי להטיל כל אחריות על הקיבוץ כאמור בתקנון זה, לרבות לגבי תוכן המידע המפורסם, אלא האחריות מוטלת על החבר האמור בלבד.

8. **ביטוח ואחריות**

8.1. האחריות המלאה בגין ו/או בקשר עם החדרים לאירוח, לרבות - אך מבלי לגרוע - הפעלתו ו/או השכרתו ו/או ניהולו ו/או פרסומו ו/או קיום התחייבויות החבר בהתאם להוראות תקנון זה, לרבות אלה שעל החבר לדאוג, כי תבוצענה על ידי אורחיו ולרבות התנהלות בהתאם להוראות כל דין והחלטות כל הרשויות המוסמכות, הינן על החבר בלבד והקיבוץ ו/או מי מטעמו (לרבות ועדת השכרות) לא יהיה אחראי, בכל אופן, בכל מועד ומכל סיבה שהיא.

8.2. כמו כן, הקיבוץ אינו אחראי לתפוסת החדרים לאירוח, בכל מקרה ובכל מועד.

8.3. החבר המפעיל חדרים לאירוח הינו האחראי הבלעדי לכל פגיעה, אובדן, נזק או הפסד, לרבות כאלה שייגרמו לכל רכוש, מכל סוג ומין שהוא, לקיבוץ ו/או מי מחברי הקיבוץ ו/או לאורחיו ו/או לאורחים אחרים ו/או לצד שלישי כלשהו וכן לכל נזק, אובדן, הפסד ו/או פגיעה שייגרמו לגופו ו/או לנפשו ו/או לרכושו של כל אדם, לרבות לבית המגורים של החבר המפעיל את החדרים לאירוח ו/או החדרים לאירוח עצמם, עקב מעשה ו/או מחדל של

מי מהאורחים ו/או מי מטעמם ו/או בגין ו/או בקשר עם הפעלת החדרים לאירוח, לרבות בשל פעילות האורחים ו/או שהייתם בתחומי הקיבוץ.

8.4. החבר המפעיל את החדרים לאירוח יפצה ו/או ישפה את הקיבוץ בגין כל דמי נזק ו/או הוצאה בגין עלול הקיבוץ ו/או מי מטעמו להתחייב ו/או לשלם ו/או שיאלץ לשלם או ששילם, בגין כל נזק, הפסד או אובדן, בגינו החבר המפעיל את החדרים לאירוח אחראי על פי כל דין ו/או על פי הוראות תקנון זה.

8.5. החבר המפעיל את החדרים לאירוח יפצה ו/או ישפה את הקיבוץ ו/או מי מטעמו, בגין כל נזק ו/או הוצאה, בשל תביעה שתוגש נגדם, בין אם אזרחית ובין אם פלילית, ובשל הצורך להתגונן כנגד תביעה כאמור, ככל שתביעה זו נובעת מאחריות החבר המפעיל את החדרים על פי כל דין ו/או מאי מילוי הוראות תקנון זה ו/או בשל הפרת איזה מהתחייבויותיו על פי תקנון זה ו/או התחייבויותיו בהצהרה המצורפת לבקשה, זאת במעשה ו/או במחדל, לרבות בשל הפעלת החדרים, ללא איזה מהאישורים הנדרשים על פי דין, לרבות אישור ועדת התכנון ו/או אישור רמ"י.

8.6. מבלי לגרוע מהאחריות המוטלת כאמור על החבר המפעיל חדרים לאירוח, הוא יערוך את כל הביטוחים הבאים, במהלך כל תקופת הפעלת החדרים למטרת אירוח:

א. ביטוח צד ג'.

ב. בטוח רכוש למבנה החדרים ולרכוש הנמצא בו.

ג. ביטוח חבות מעבידים.

תנאי ביטוחים אלה (סכומים וכו') יהיו בהתאם להנחיות יועץ הביטוח של הקיבוץ, מעת לעת. כמו כן, החבר המפעיל את החדרים לאירוח יוסיף את הקיבוץ לשם המבוטח עם סעיף חבות צולבת, יוסיף סעיף ביטול 30 יום ואישור לפיו הביטוח קודם וראשון לכל ביטוחי הקבוץ.

9. השכרה

9.1. למען הסר ספק יובהר, כי אין באמור בתקנון זה כדי לגרוע ו/או להוסיף ו/או לשנות איזה מהוראות הסדר שיוך הדירות של הקיבוץ, ככל שיהיה מעת לעת, לרבות מודל השכרת דירות לאחר "מועד ביצוע הרישום" נשוא הסדר שיוך הדירות, שאושר בקלפי הקיבוץ ביום וכן כל החלטה בנושא שתבוא במוקדמו או בנוסף לו (להלן: "מודל השכרת דירות").

9.2. הוראות תקנון זה חלות אך ורק לגבי לינה בחדרים לאירוח למשך לילה אחד עד 30 לילות ברציפות, במסגרת כלשהי, לרבות בשכירות משנה או במסגרת אתר AIR BNB או דומים לו.

9.3. בכל מקרה בו החבר יהיה מעוניין לתת זכות שימוש בבית למשך למעלה מ 30 ימים, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אזי יחולו הוראות מודל השכרת הדירות, לרבות חובת החבר לקבל את אישור הקיבוץ לזהות השוכר.

10. יורשים

הוראות תקנון זה יחולו בהתאמה על יורשים שהינם חברי קיבוץ, במהלך התקופה בה הם רשאים להשכיר את בית החבר המנוח, על פי החלטות הקיבוץ בנושא, כפי שתהיינה מעת לעת. יורשים שאינם חברי קיבוץ, אינם רשאים להשכיר חדרים לאירוח, אלא אך ורק בהתאם ל"מודל השכרת דירות לאחר "מועד ביצוע הרישום" נשוא הסדר שיוך הדירות, מיום 5.8.2016, על שינויו ו/או תוספותיו, מעת לעת.

11. תחולה

11.1. תקנון זה ייכנס לתוקף, החל ממועד אישורו באסיפה הכללית (קלפי), ברוב רגיל, והוא יבוא במקום כל נוהל ו/או החלטה ו/או נוהג קודם, שהיה בקיבוץ בכל אחד מהנושאים המוסדרים בו.

11.2. תקנון זה ניתן לשינוי ו/או תיקון, בכפוף לאישור האסיפה הכללית (קלפי) ברוב רגיל.

שלום רב,

הנדון: בקשה לאישור השכרת חדרים למטרת אירוח

1. הנני מעוניין לנהל ולהשכיר חדרים לאירוח, ללילה אחד ועד 30 לילות.
2. החדרים לאירוח בגינם מבוקש האישור הינם: [נא לסמן את הרלבנטי]
 - חדר בבית מס' __, ששויך לי, בגודל של __ מ"ר.
 - __ חדרים בבית מס' __, ששויך לי, בגודל של __ מ"ר.
 - המבנה הצמוד לבית מס' __, ששויך לי, בגודל של __ מ"ר.הכל כמסומן בצבע אדום בתשריט המצ"ב (להלן: "החדרים").
3. הנני מעוניין להשכיר את החדרים למטרת אירוח באמצעות:
 - AIR BNB
 - פרסומו באתר אינטרנט ישראלי, כגון: ZIMMER, _____.
 - שכירות משנה.
 - אחר. נא לפרט _____
4. הנני מצהיר, מתחייב ומאשר בזאת, באופן בלתי חוזר, כדלקמן:
 - 4.1. אקיים אחר כל הוראות תקנון חדרים לאירוח, שאושר בקיבוץ ביום _____, על כל תיקוניו, מעת לעת (להלן: "תקנון חדרים לאירוח") ובכלל זה אדאג לכל המפורט להלן.
 - 4.2. אדאג לקיים אחר כל התנאים למתן אישור להשכרת חדרים לאירוח, במהלך כל התקופה שאשכיר את החדרים, לרבות השגת כל הרישיונות וההיתרים הדרושים על פי דין, על אחריותי וחשובני הבלעדיים.
 - 4.3. אדאג שכל אורחי החדרים (להלן: "האורחים") ישמרו על אורחות החיים של הקיבוץ, כמפורט בתקנון החדרים לאירוח.
 - 4.4. אדאג שכל אורח בחדרים, יחתום, טרם שהייתו בחדרים, על הצהרה (בין באמצעים אלקטרוניים ובין בכתב), לפיה האורח מאשר שידוע לו שהח"מ הינו האחראי הבלעדי לחדרים, כי אין לאורח כל זכות כלפי קיבוץ בית אלפא וכי האורח מתחייב להימנע מכל מטרד לתושבי קיבוץ בית אלפא ולהישמע לכללי האירוח, במהלך כל שהייתו בחדרים ובשטחי הקיבוץ.
 - 4.5. ידוע ומקובלות עלי הסנקציות על פי תקנון חדרים לאירוח, במקרה בו הח"מ ו/או מי מהאורחים יפר את אורחות החיים בקיבוץ (נכון למועד הגשת בקשה זו, סעיף 4.3 לתקנון חדרים לאירוח).
 - 4.6. ידוע ומוסכם עלי, כי אין במתן אישור השכרת חדרים לאירוח, ככל שינתן לי, כדי לגרוע מאיזה מחובותיי ו/או התחייבויותיי כלפי הקיבוץ, לרבות חובתי לשאת בכל המיסים והתשלומים, לרבות תשלומים שוטפים (חשמל, מים, ארנונה, אינטרנט, כבלים, טלפון וכו') כפי שהקיבוץ ידרוש מכלל חברי ו/או תושבי הקיבוץ, מעת לעת, ובכלל זה, בגין החדרים למטרת אירוח.
 - 4.7. ידוע ומוסכם עלי, כי אשא במלוא האחריות, כמפורט בתקנון חדרים לאירוח.
 - 4.8. ידוע ומוסכם עלי, כי במשך כל תקופת השכרת החדרים, אערוך את כל הביטוחים הנדרשים על פי תקנון חדרים לאירוח ולשם כך אציג אישור ביטוח לאחראי הביטוח של הקיבוץ, לפי דרישתו, מעת לעת.
 - 4.9. הנני מתחייב לפעול בהתאם להנחיות הקיבוץ וצוות השכרות בפרט, כפי שתהיינה מעת לעת, לפי תקנון חדרים לאירוח.
5. אשר על כן, אבקשכם לתת לי אישור להשכרת החדרים לאירוח.

בברכה,

_____, ת.ז. _____

תאריך: _____, חתימה: _____

*** במקרה שהבית משויך לשני חברים, תחתם בקשה זו על ידי שניהם.**

**** במקרה של יורש/ים, תחתם בקשה זו על ידי כל יורשי המנוח/ה על פי צו הירושה/צו קיום הצוואה.**

נספח ב'

אישור אורחים:

חדרי האירוח מושכרים על ידי _____ בלבד והוא האחראי הבלעדי להם, בהתאם לאורחים הח"מ ו/או מי מטעמם אין כל זכות כלפי קיבוץ בית אלפא ו/או מי מטעמו.

במשך האירוח בחדרים האורחים ישמרו על אורחות החיים בקיבוץ בית אלפא, על יחסי שכנות טובים עם חברי ותושבי קיבוץ בית אלפא וכן ימנעו מכל מטרד, לרבות – אך מבלי לגרוע – רעש לא סביר (כגון: צפייה בטלוויזיה / שמיעת מוזיקה, בעוצמות לא ראויות וצעקות), "על האש", בצמוד לבית השכנים או בין השעות 07:00 - 21:00, שמירה על ניקיון החדרים לאירוח, סביבתם ויתר שטחי הקיבוץ, הימנעות משכרות וצריכת סמים בחדרים לאירוח ובשטחי הקיבוץ. האורחים אינם רשאים להביא לחדרי האירוח ו/או לקיבוץ בית אלפא חיות, למעט במקרה חריג של כלב, המשמש ככלב נחיה, בהתאם ובכפוף להוראות הדין בנושא. האורחים רשאים לחנות אך ורק בחניות המסומנות והמותרות לכך. האורחים אינם רשאים להיכנס לכל מקום אחר משטחי הקיבוץ, למעט לחדרים האירוח, ובמיוחד לא לחצרות הבתים בקיבוץ. האורחים ינהגו במהירות נסיעה, כמקובל בקיבוץ, ובהתאם לשילוט ותנאי הדרך, תוך התחשבות מרבית בהולכי הרגל ונקיטת משנה זהירות. חל איסור מוחלט של קטיף פירות ו/או ירקות ו/או פרחים. האורחים יפעלו בהתאם להנחיות הגורמים המוסמכים בקיבוץ בית אלפא.

קראתי את המפורט לעיל והנני מסכים ומתחייב לכל האמור בו.

תאריך: _____ חתימה: _____